

Info ark angående leie av hytte, Åse- Vøllestad skogen as.

Tollhom.

Nøkkelsboks kode:

Hei,

Det nærmer seg snart at dere skal komme på besøk til Åse- Vøllestad skogen og sender derfor litt nyttig info.

Veibeskrivelse:

Avkjørsel, står skilt med ÅSE-VØLLESTAD SKOGEN.

Bruk litt tid på å studer kart/beskrivelse. Bruk kilometer teller fra kryss der dere kjører inn på fylkesvei **358 (vis dere kommer fra Bostrak/Drangedal sentrum) ca. 5,9 km.** eller fra **Gautefall hotell ca. 7.9 km.**

Koordinater til avkjøring fra hovedvei (358):

WGS84 59°4'50.8"N 8°49'42.5"E

WGS84 desmial (lat, lon) 59.080786, 8.828481

UTM32N 6549060, 490169

UTM33N 6565401, 146586

Fra Bostrak ta til venstre, fra Gautefall ta til høyre. Kjør over brua og ta første til høyre. Kommer til en bom. Lukk bommen etter dere hvis den er stengt. Står en stor info tavle med kart over eiendommen.

Bom ved innkjøring: eget vedlegg som beskriver hvordan man åpner bom vis den er lukket.

Følg skogsbilveien ca. 4 km så kommer dere til Tollhom, ligger på venstreside av veien på et åpent område i skogen. Kan kjøre bil helt til hytta. Står navn skilt på hytta.

Nøkkel: befinner seg i en nøkkel boks som sitter ved siden av hoveddøra. **Koden er** . Anbefaler å bruke nøkkel boks når dere ikke er i hytta. nøkkel til uthus ligger også i nøkkelboks.

Det ligger et lite hefte inne på hytta som beskriver litt rundt gass-komfyr/kjøleskap etc.

Dere må ta med:

- Sengeklær, laken, dynetrekk og putetrekk (det er dyner og puter). 3 soverom, 1 køyesenge med 150 cm bredde ned og 75 cm oppe, 1 køyeseng med 120 bredde nede og 75 cm oppe og 1 køyeseng med 75 bredde på begge senger.
- Det er fullt utstyrt kjøkken, men dere må ta med kjøkkenhåndklær/tørkehåndklær.
- Dopapir/tørkepapir.
- Fyrstikker, stearinlys.

Hund:

Det er tillat med hund, men ikke i senger og møbler. Skader eller ekstra kostnader knyttet til rengjøring av møbler/senger pga hundehår vil bli fakturert leietaker.

Fiske:

Fiskekort kjøpes på inatur.no

Eiendommen har svært gode fiskemuligheter på et område som er over 100.000 daa.

Det er mobildekning i området som hytta ligger,
men litt varierende dekning.

Ankomst klokken 14.00

Avreise klokken 12.00



Hyttereglement og nyttig info for Tollhom.

Velkommen til Tollhom og Åse-Vøllestad skogen, vi ønsker dere et riktig trivelig opphold!

Ved ankomst:

Gjennomgang på hytta og se etter at det ikke er noe som er ødelagt ved ankomst. Meld fra til utleier slik at ting kan bli rettet opp og slik at utleier blir gjort oppmerksom på at feil/mangel var der ved ankomst.

Sjekk brannvarsler og gjør seg kjent med hvor brannslukningsapparat er montert.

Røyking ikke tillatt.

Hund er tillatt, men ikke i senger og møbler.

Det er ikke tillatt å bruke senger og sengeklær uten laken og trekk.

Vi oppfordrer alle til å bruke hytta hensynsfullt slik at den også vil gi glede og gode opplevelser til de som senere skal benytte den!

Hyttereglement er ment å være et ordensreglement som alle som oppholder seg på hyttene skal respektere og følge. Brudd medfører leienekt og leietaker kan bli erstatningsansvarlig for evt. tap eller skader som er blitt påført personer eller objekter. Det er ikke tillatt med røyking i utleie objektene.

Avreise:

- Fjern alt av søppel.
- Tøm kjøleskap og skaper for medbrakt mat.
- Hytta skal forlates ryddig og rengjort.
- Alt av kjøkkenutstyr skal være vasket og satt på plass, kaffekjel skylt.
- Fjern aske fra peis og ovn
- Husk å se over hytte slik at dere har fått med alle eiendeler.
- Steng gasskran på gassflaske.

Meld fra til utleier hvis noe er blitt ødelagt under opphold slik at dette kan bli ordnet opp i til neste leietaker.

Vi har ikke mulighet til å sjekke hytte etter hvert opphold så vi er helt avhengig av at gjester forlater hytta slik at det er trivelig for neste å ankomme.

Praktisk informasjon:

Det er monter en røykvarsler

Det er **1 stk. brannslukningsapparat** (pulver) i hytta. Gjør dere kjent med hvor brannslukningsapparat befinner seg. Gjør dere kjent i hytta og tenk rømningsvei ved brann. Er også en gassalarm som man kan skru på.

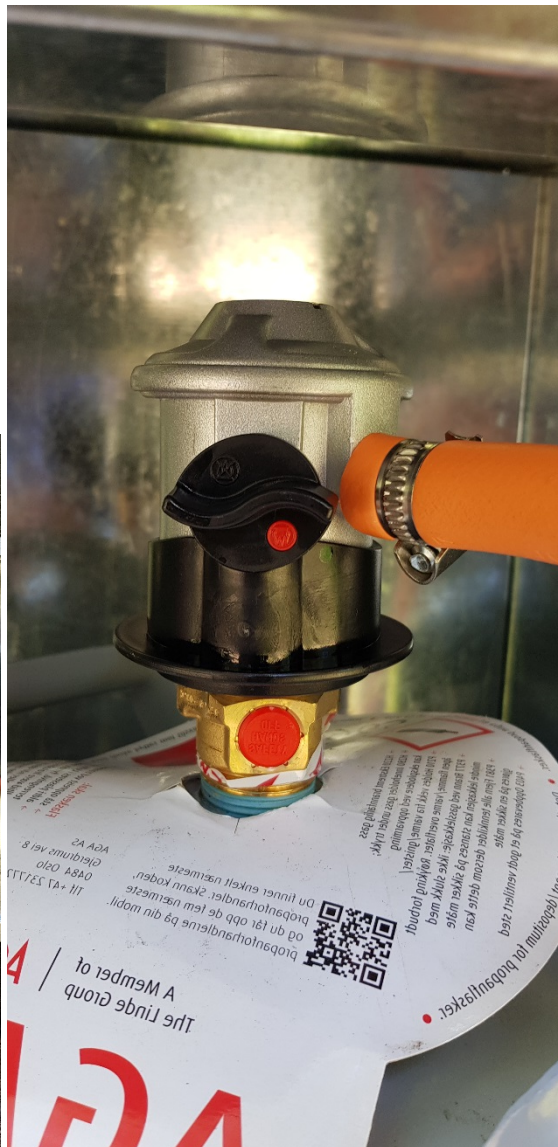
Tenk brann sikkerhet ved bruk av levende lys og vedfyring. Ikke forlat hytta når det brenner åpen ild, stearinlys etc.

Ved/ fyring: dere finner ved i uthus. La ovnsdøra stå litt på gløtt ved oppfyring og fulltrekk. fyr alltid med full trekk og reguler varme med mengde ved.

Solcellepanel: hytta er utstyrt med solcellepanel som gir strøm til lys. Det kan være fornuftig å ikke bruke alt lys hele tiden da dette taper batteri for mye strøm.

Gass: hytta er utstyrt med gasskomfyr og kjøleskap, de har separate gassflasker som dere finner i gassskap på bakvegg. Gass må kobles til ved ankomst og kobles fra ved avreise! Ekstra flasker står i uthus.

Viss flaske går tom under opphold må den byttes med ekstra flasken som står i uthus. . For å bytte flaske, steng kran på gasskobling, trekk svart ring på kobling opp og løsne kobling, bytt flask, trykk kobling ned på gassflaske og trykk svart ring ned (må bruke litt kraft). Etter bytte av flaske må gasskjøleskap tennes på nytt.



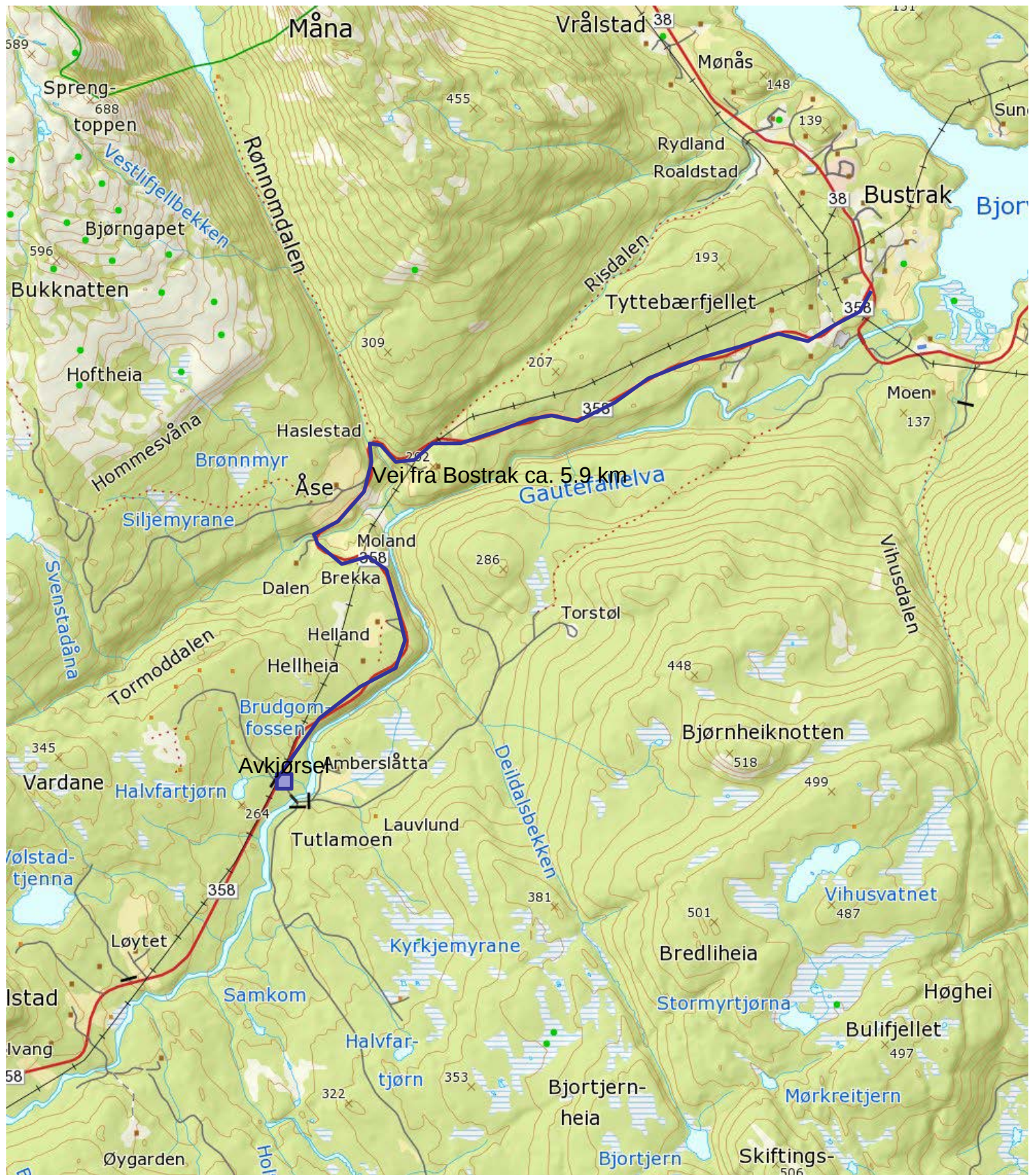
Gasskomfyr: for å bruke gasskomfyr se bruksanvisning i hefte.

Gasskjøleskap: for å bruke gasskomfyr se bruksanvisning i hefte.

Vann: Vann kan hentes i manuell pumpe på utsiden av hytta

. **Toalett:** toalettet er en utedo bak uthuset.

Dusj: henger en dusjpose på hytta som kan fylles med vann.



0 200 400 600m

Målestokk 1 : 30000 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 23.05.2016

Tilknyttede grunneiendommer:
31/1 - 31/5



Markslag (AR5) 13 klasser

=	Fulldyrka jord	38.0	
5	Overflatedyrka jord	0.0	
6	Innmarksbeite	8.0	46.0
S	Skog av særs høg bonitet	0.0	
H	Skog av høg bonitet	352.4	
M	Skog av middels bonitet	6581.9	
L	Skog av lav bonitet	13047.1	
■	Uproduktiv skog	15448.0	35429.4
1	Myr	1931.9	
	Åpen jorddekt fastmark	19.9	
	Åpen grunnlendt fastmark	2097.2	4049.0
	Bebyggd, samf, vann, bre	1475.3	
	Ikke klassifisert	0.0	1475.3
	Sum:	40999.7	40999.7

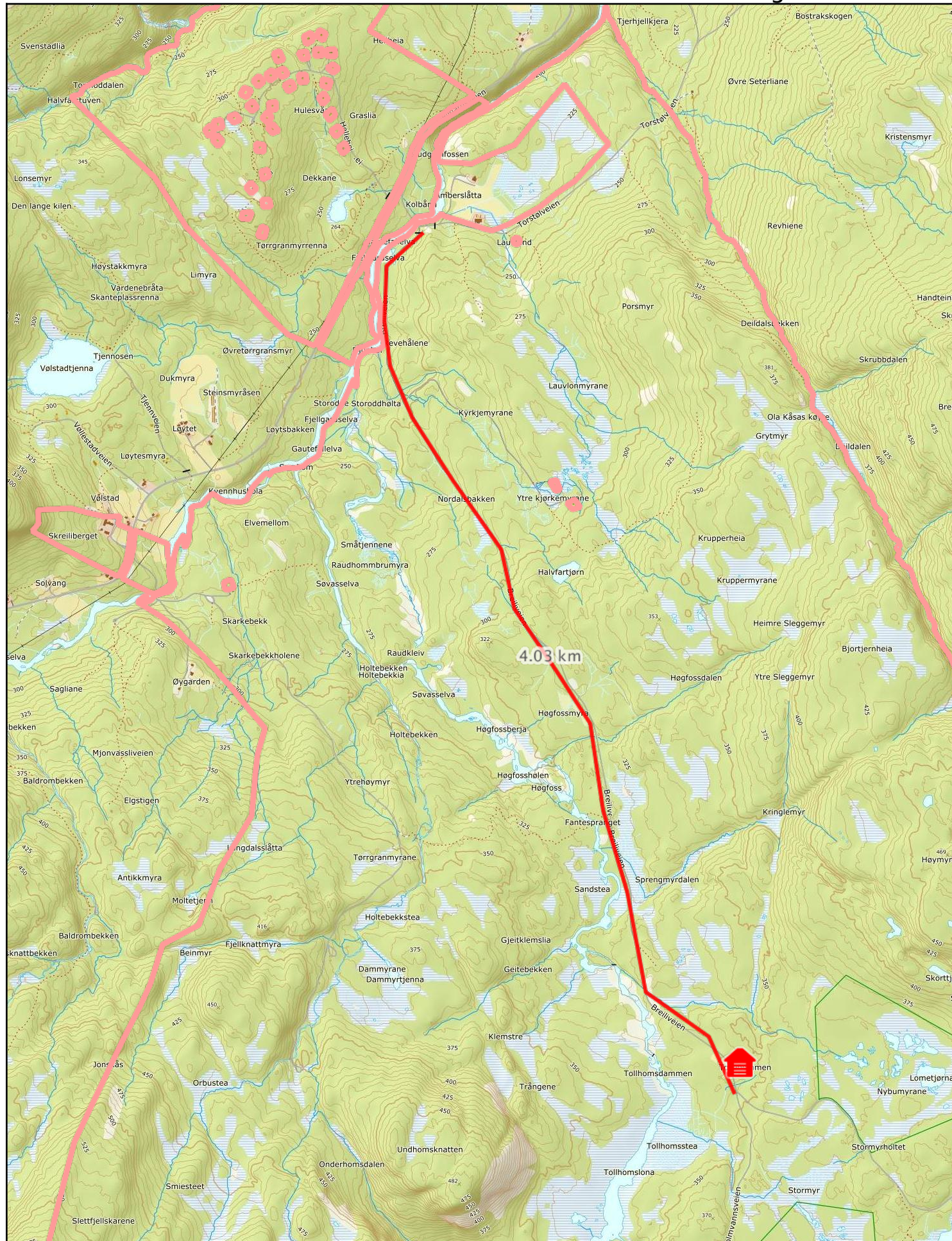
Kartet viser en presentasjon av valgt type

bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

□ Eiendomsgrenser



0 200 400 600m

Målestokk 1:20000 ved A4 stående utskrift