

Leiebetingelser

1. Betaling og avbestillingsregler

Alle bestillinger av denne hytta belastes på bestillingsdato. Bestiller har rett til å avbestille leieforholdet inntil 30 dager før leieforholdet starter, og vil da få refundert 85% av leiesummen.

Ved avbestilling mindre enn 30 dager før leieforholdet starter refunderes 50% av leiesummen. Ved bestilling mindre enn 7 dager før leieforholdet starter gis ingen refusjon.

Nøkkel – og veibeskrivelse, samt detaljinformasjon blir sendt når betalingen i sin helhet er registrert.

2. Bestilling/bekreftelse

Personen/firma bestillingen er registrert på er ansvarlig for hele leieforholdet og alle i reisefølget. Bestiller er økonomisk ansvarlig for hele bestillingen, herunder innbetaling av hele leiesummen samlet og evt. erstatning av skade som måtte oppstå. En bestilling er bindende enten den skjer skriftlig via online booking, epost eller muntlig. Det er 20 års aldersgrense for å leie hytta.

3. Hytta

Hytta leies ut ihht. informasjonen som finnes i annonsen. Vi gjør oppmerksom på at typiske sesongavhengige fasiliteter ikke nødvendigvis er tilgjengelig hele året. Det skal være brøytet frem til parkeringsplass ved ankomst.

Det er ikke tillatt å røyke i hytta.

4. Leieprisen

Vann og strøm er inkludert i prisen. Rengjøring av hytte, oppvask og tømning av søppel i egnet container ved innkjøring til Gresgarn, utføres av leier før avreise.

Dersom dette ikke gjøres tilfredsstillende vil utleier kreve dekning for ekstra utgifter knyttet til utbedring.

5. Antall personer

Ferieboligen er kun utstyrt og beregnet for inntil 6 personer. Dersom hytta benyttes av flere personer enn den er beregnet for, uten godkjenning av utleier og eier, vil det medføre økonomiske konsekvenser for leietaker. Det er forbudt å slå opp telt, ha campingvogn o.l. på tomten til ferieboligen.

6. Husdyr

Husdyr er ikke tillatt i hytta.

7. Ordensregler

Leietaker og dennes reisefølge er forpliktet til å overholde hytteregler og følge bruksanvisninger som finnes i ferieboligen. Normal standard for ro og orden må også etterfølges. Ferieboligen skal forlates i ryddet og rengjort stand. Leietaker må også sørge for at ferieboligen forlates i forsvarlig låst og skadefri stand. Dersom uhell skulle oppstå, meld fra til utleier omgående. Uteområdet skal ryddes før avreise.

8. Mangler ved utleieobjektet

Dersom det oppdages skade eller mangler ved ankomst til hytta, må det snarest og senest innen 24 timer etter ankomst meldes fra til utleier og tas bilder. Leietaker må ikke selv utbedre noen form for mangler, uten at dette er avtalt med utleier.

Bruksanvisninger til forskjellige installasjoner som finnes, må følges.

Dersom en leietaker ikke varsler om evt. skader, mangler eller mangelfull rengjøring, kan det medføre at han/hun vil bli stilt ansvarlig. Dette selv om andre kan ha forårsaket det inntrufne. Det er derfor viktig å rapportere alle mangler.

Dersom leietaker ankommer en hytte som ikke er tilfredsstillende rengjort ved ankomst, gir det ikke automatisk rett til å la være å rengjøre hytta skikkelig før egen avreise.

9. Ankomst og Avreise

Leieperioden starter kl. 15.00 ankomstdag og slutter kl. 11.00 avreisedag, dersom det ikke gis annen informasjon. Dersom ankomst ikke vil skje på leieperiodens første dag, eller ved sen ankomst, må dette avtales spesielt med utleier/nøkkelsvarlig.